

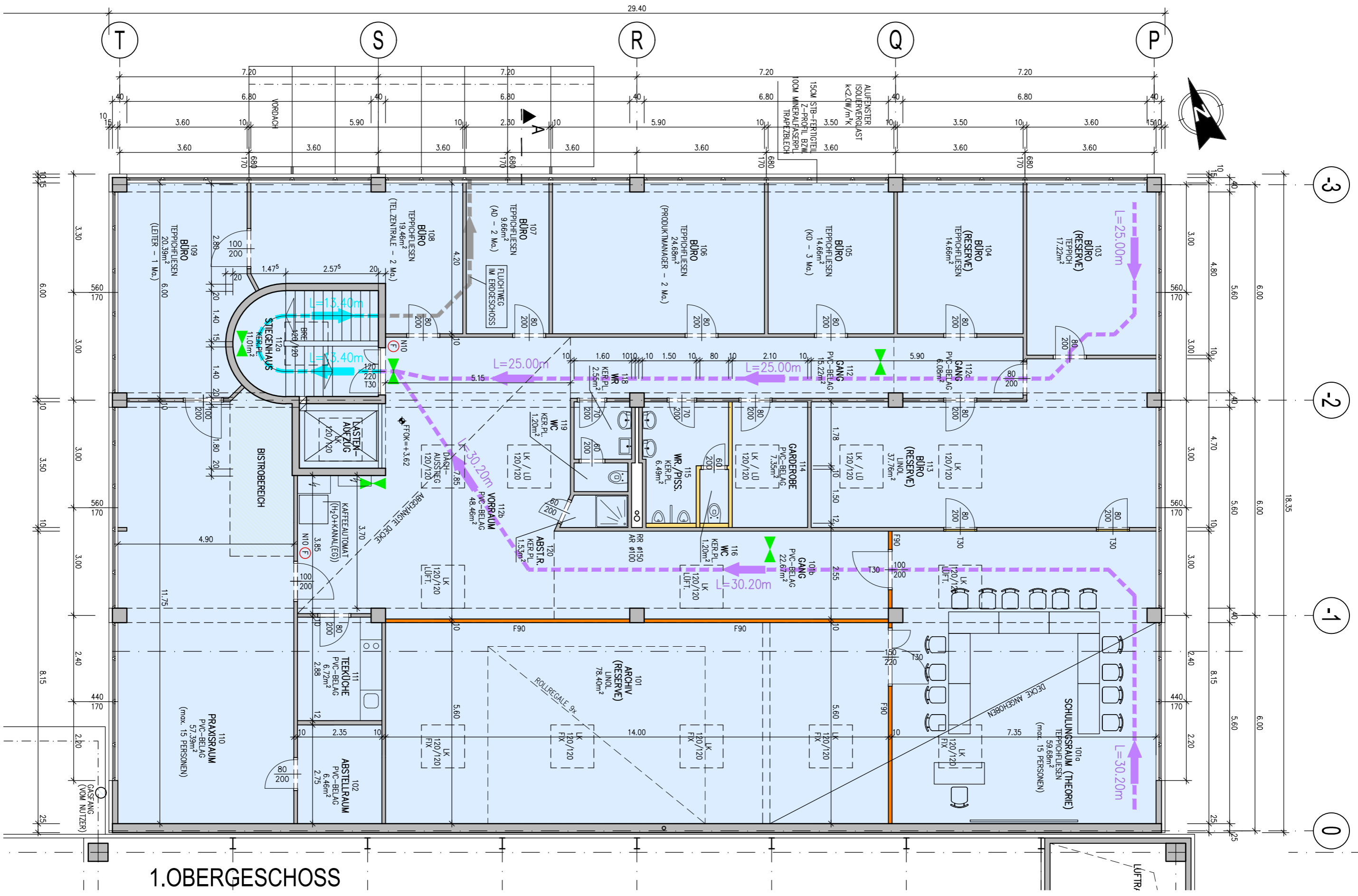
NICHT GEGENSTAND

NICHT GEGENSTAND

DATEI: 2009-28_ps-gr_mietplan

PROJEKT BÜROGEBÄUDE IN WIEN 23 SALMHOFERSTRASSE 7	PLANINHALT BÜROGEBÄUDE ERDGESCHOSS – MIETERPLAN	PLANVERFASSER SET BAUPROJEKTIERUNG GMBH	GEZ. MF	DATUM 10.09.2015	MASSTAB 1:100	PROJ.NR. 2009-28	PLANNR. 011/A
--	--	---	----------------	-------------------------	----------------------	-------------------------	----------------------

ZU VERMIETEN



1. OBERGESCHOSS

DATEI: 2009-28_ps-gr_mietplan

PROJEKT BÜROGEBÄUDE IN WIEN 23 SALMHOFERSTRASSE 7	PLANINHALT BÜROGEBÄUDE 1. OBERGESCHOSS – MIETERPLAN	PLANVERFASSER SET BAUPROJEKTIERUNG GMBH	GEZ. MF	DATUM 10.09.2015	MASSTAB 1:100	PROJ.NR. 2009-28	PLANNR. 012/A
---	--	--	------------	---------------------	------------------	---------------------	------------------

NUTZFLÄCHENAUFSTELLUNG

FÜR DIE VERMIETUNG DES 1.OBERGESCHOSSES
DES BÜROGEBÄUDES

IN 1230 WIEN, SALMHOFERSTRASSE 7

GRUNDSTÜCKSNUMMER 1502/12
EINLAGEZAHL 4057
KATASTRALGEMEINDE 01803 INZERSDORF

ZU VERMIETENDE NUTZFLÄCHEN:			
RAUMNR.		RAUMWIDMUNG	FLÄCHE
EG	009	WINDFANG	14.63m ²
	009a	VORRAUM	11.47m ²
	011	MASCHINENRAUM	6.94m ²
	013	HYDR. AUFZUG	3.96m ²
SUMME ZU VERMIETENDER NUTZFLÄCHEN ERDGESCHOSS:			37.00m ²
1.OG	101	ARCHIV	78.40m ²
	101a	SCHULUNGSRaum	59.68m ²
	101b	GANG	22.67m ²
	102	ABSTELLRAUM	6.46m ²
	103	BÜRO	17.22m ²
	104	BÜRO	14.66m ²
	105	BÜRO	14.66m ²
	106	BÜRO	24.68m ²
	107	BÜRO	9.66m ²
	108	BÜRO	19.46m ²
	109	BÜRO	20.39m ²
	110	PRAXISRAUM	57.39m ²
	111	TEEKÜCHE	6.72m ²
	112	GANG	15.22m ²
	112a	STIEGENHAUS	11.01m ²
	112b	VORRAUM	48.46m ²
	112c	GANG	6.08m ²
	113	BÜRO	37.76m ²
	114	GARDEROBE	7.35m ²
	115	WASCHRAUM/PISS.	6.49m ²
116	WC	1.20m ²	
118	WASCHRAUM	2.55m ²	
119	WC	1.20m ²	
120	ABSTELLRAUM	1.53m ²	
SUMME ZU VERMIETENDER NUTZFLÄCHEN 1.OBERGESCHOSS:			490.90m ²
SUMME ZU VERMIETENDER NUTZFLÄCHEN ERDGESCHOSS UND 1.OBERGESCHOSS:			527.90m ²

SET Bauprojektierung GmbH
A-1130 Wien, Hietzinger Hauptstraße 31
Telefon (01) 87800-0, Fax (01) 87800-10
Email: office@set.co.at Home: www.set.co.at

DATEI: 2009-28_ps-gr_mmieterplan

GRÖSSE	GEZ.	DATUM	PROJEKTNUMMER	PLANNUMMER
A4	MF	10.09.2015	2009-28	013/A